

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย
ครั้งที่ ๙/๒๕๖๕

เมื่อวันศุกร์ ที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๐๐ น.

ผู้มาประชุม

๑. นางพิมลวรรณ	ใจกว้าง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ประธาน)
๒. นายสัมพันธ์	สุดแสง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
๓. นางสุกัญญา	กัลปหา	ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
๔. นายสุทธิลักษณ์	สุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
๕. นายเฉลิมชัย	พรหมรักษ์	(แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
๖. นายเชาวรัตน์	มีเดช	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร
๗. นางสาวพิน	จันทองตรี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
๘. นายนิพนธ์	เกตสุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง
๙. นายวัชร	คงสนอง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
๑๐. นายกมลชัย	คะเชนทร์	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
๑๑. นายนิวัต	พรศุภมาศ	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน
๑๒. นายชลิต	ชำนาญอักษร	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

๑. นางสาววิไลพร	รัตนะ	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี
๒. นางสาวจงจิตต์	รักสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี
๓. นายสิทธิรัตน์	ถูกต้อง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา
๔. นางสาวกฤษณา	บุรีรัตน์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง

-

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

๑. นางสาวลลิตภรณ์	จันทร์จำปา	(แทน)หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๒. นายสมพงษ์	ขวัญแก้ว	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๓. นายคัมภีร์	ยวงทอง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๔. นางสาวสำออง	คงตระกูล	หัวหน้าฝ่ายอำนวยราชการ
๕. นายสุรเชษฐ์	เสนห์	(แทน)หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

นางสาวศรีวิจิตรา	ชูสิทธิ์	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
------------------	----------	---------------------------

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

๑. นางสุธาดา	อภิรมยานนท์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม (ติตราขการ)
๒. นายศศธร	ลิมสายควร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ (ติตราขการ)
๓. -	-	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม

เริ่มประชุม เวลา ๐๙.๓๐ น.

นางพิมพ์วรรณ ใจกว้าง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าว เปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑.๑ เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและขอส่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๕

ฝ่ายทะเบียน

- ติดตามสถานการณ์และขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาเสพติดในพื้นที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งจังหวัดสุราษฎร์ธานีเป็นพื้นที่ทางผ่านและจุดพักยาเสพติดก่อนลงไปยังจังหวัดภาคใต้ตอนล่างและจังหวัดอื่นๆ รวมถึงกระจายให้กับนักค้ายาเสพติดรายย่อยในพื้นที่ ซึ่งเจ้าหน้าที่สามารถสกัดจับและขยายผลการจับกุมได้มากขึ้น และปัญหาสำคัญที่ต้องเร่งดำเนินการโดยด่วน คือ การบำบัดรักษากลุ่มผู้ป่วยที่มีอาการทางจิตประสาทจากการเสพยาเสพติด เมื่ออาการดีขึ้นก็ให้กลับไปอยู่กับครอบครัวหรือชุมชน ซึ่งหากไม่มีการบำบัดรักษาต่อเนื่อง ก็จะไม่หายขาดหรือกลับไปเสพซ้ำ อาจคลุ้มคลั่งทำอันตรายผู้อื่นหรือคนในครอบครัวได้

- การควบคุมดูแลสถานบันเทิงในจังหวัดสุราษฎร์ธานี กรณีเกิดเหตุในพื้นที่มีคนแออัดขอให้ทุกคนรู้จักในการเอาตัวรอด

- ขอเชิญเฝ้ารับเสด็จพระเจ้าลูกเธอเจ้าฟ้าพัชรกิติยาภา นเรนทิราเทพยวดี กรมหลวงราชสาริณีสิริพัชร มหาวัชรราชธิดา ในโอกาสเสด็จพระราชดำเนินแทนพระองค์ พระราชทานปริญญาบัตรแก่ผู้สำเร็จการศึกษามหาวิทยาลัยราชภัฏเขตภาคใต้ ประจำปีการศึกษา ๒๕๖๐-๒๕๖๒ ระหว่างวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน - ๒ ธันวาคม ๒๕๖๕ ณ หอประชุมวชิราลงกรณ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ประธาน

- เนื่องจากช่วงนี้มีฝนตกทุกวันและน้ำทะเลหนุน โดยสาขาพุนพินอยู่ใกล้แม่น้ำตาปี มีความเสี่ยงในการเกิดน้ำท่วม ดังนั้น ขอให้ทุกสำนักงานทำแผนสำรองกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินจะต้องย้ายอุปกรณ์ไปให้บริการประชาชนที่ใด เช่น สำนักงานที่ดินจังหวัดมีแผนสำรองกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินตามแผนสำรองจะย้ายไปทำการที่ห้องประชุมที่ว่าการอำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี

๑.๒ ข้าราชการหัวหน้าส่วนราชการฯ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ นายชูศักดิ์ รุ่งยิ่ง รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากจังหวัดสกลนคร ตั้งแต่วันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๒ นายอนันต์ สิทธิฤทธิ์ นายด่านศุลกากรบ้านดอน ย้ายมาจากด่านศุลกากร ท่าอากาศยานหาดใหญ่ ตั้งแต่วันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๓ นายปณิธาน ส้อมโนธรรม ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากโรงพยาบาลทุ่งสง ตั้งแต่วันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๔ นายบุญเรือง หลงละลวด หัวหน้าสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จังหวัดหนองบัวลำภู ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๕ นางสาวชลลดา ชนะศรีรัตนกุล พัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากกรมกิจการผู้สูงอายุ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๖ นายวิวัฒน์ พรหมสอน หัวหน้าสำนักงานสภาเกษตรกรจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก สำนักงานสภาเกษตรกรจังหวัดพะเยา ตั้งแต่วันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

๑.๒.๑ นางสาวสุกัญญา เสือมาก บรรจและแต่งตั้งตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ ตั้งแต่วันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๒ นางสาวจรรยา สมสมัย บรรจและแต่งตั้งตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินอำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๓ นางสาวสุดารัตน์ บุญแก้ว ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ปฏิบัติหน้าที่ทางด้านทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน ตั้งแต่วันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๔ นางสาวนันทน์ภัส กุหลาบโพธิ์ทอง ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาพัฒนานิคม ตั้งแต่วันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๕ นางสาวสร้อยญา จรัสศิลป์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ช่วยราชการฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๖ นางดวงกมล สุวรรณโณ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ช่วยราชการฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๕นาง

๑.๒.๗ นายวินิจ มะโนเรต ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง ลาออกจากราชการตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๑.๒.๘ นางสาวกฤษณา บุรีรัตน์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม ช่วยราชการกลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๑.๒.๙ นายเอกวิสส์ ขุนนะ ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ปฏิบัติหน้าที่ด้านรังวัด สำนักงานที่ดิน

จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๑.๒.๑๐ นายอนุพงศ์ เย็นท่าเรือ ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ช่วยราชการสำนักงานที่ดิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๑.๒.๑๑ นายโพธิพันธ์ แพร่ชินวงศ์ ตำแหน่งวิศวกรรังวัดชำนาญการ กลุ่มรังวัด หมุดหลักฐานแผนที่โดยระบบดาวเทียม ส่วนพัฒนาการรังวัดหมุดหลักฐานแผนที่ โดยระบบดาวเทียม กองเทคโนโลยีทำแผนที่ พันจากการช่วยราชการทางฝ่าย รังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๑.๒.๑๒ นายพรหมพิริยะ วรรณศรี ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ย้ายไปดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัด ปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๘/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๕

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงาน ที่ดินอำเภอ / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๘/๒๕๖๕ ประจำเดือนกันยายน ๒๕๖๕ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี www.suratdol.org ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

๓.๑ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบาย ที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

ในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ ได้รับพื้นที่ดำเนินการมาจำนวน ๔ พื้นที่ ได้ลง พื้นที่ดำเนินการครบทุกพื้นที่แล้วพร้อมทั้งสรุปข้อมูลผลการดำเนินการจัดส่ง ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ทสจ.) เพื่อนำเข้าที่ประชุม คทช.จังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาต่อไป

ประธาน

-สืบเนื่องจากเมื่อวันที่ ๑๗ ต.ค.๒๕๖๕ รองนายกรัฐมนตรี พลเอกประวิตร วงษ์สุวรรณ ได้ลงพื้นที่จังหวัดสุราษฎร์ธานีเพื่อตรวจราชการของรองนายกรัฐมนตรี ซึ่งมีประชาชนยื่นหนังสือขอความช่วยเหลือที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยสุราษฎร์ธานี ขอให้แก้ไขปัญหาเรื่องที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัย นั้น นายสุนทร รัชชรงค์ คณะทำงานรองนายกรัฐมนตรี พลเอกประวิตร วงษ์สุวรรณ ตามคำสั่งรอง นายกรัฐมนตรี ที่ ๓/๒๕๖๕ ลว.๕ ส.ค.๒๕๖๕ ได้มีแผนงานลงพื้นที่จังหวัด สุราษฎร์ธานีเพื่อติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องที่ดินทำกิน อันเกิดขึ้นจากการ

ยื่นหนังสือของเครือข่ายที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยสุราษฎร์ธานี ในวันจันทร์ที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

๓.๒ ผลของการประชุมกรรมที่ดินและการติดตามงานของผู้ตรวจราชการ

ประธาน

- อธิบดีกรมที่ดินแจ้งในที่ประชุมกระทรวงมหาดไทยเรื่องการขุดลอกแหล่งน้ำ สาธารณประโยชน์และการสำรวจการบุกรุกแหล่งน้ำ ให้อำเภอร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประสานสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา สำรวจข้อมูลพื้นที่ แหล่งน้ำสาธารณประโยชน์, ทางสาธารณประโยชน์จากระวางแผนที่/ระวาง ภาพถ่ายทางอากาศ เพื่อประกอบการตรวจสอบว่ามีกรบุกรุกหรือไม่
- งบประมาณ คทช. ปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ไม่ได้รับการจัดสรร แต่คาดว่าจะมีเพิ่มเติมภายหลัง
- โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ปีงบประมาณ ๒๕๖๖ โดยมีการประชุม การกำหนดพื้นที่เดินสำรวจ ในวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ณ ห้องประชุม เมืองคนดี ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี จึงขอให้สำนักงานที่ดินสาขา/ส่วนแยก เข้าร่วมประชุมด้วย (กลุ่มงานวิชาการที่ดินได้จัดเตรียมข้อมูลเรียบร้อยแล้ว และ คาดว่าศูนย์เดินสำรวจฯ จะเดินสำรวจในเดือนมกราคม ๒๕๖๕)
- การทำลายเอกสารขอให้ทำลายอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากมีทำลายได้น้อย และ ขอให้รายงานข้อมูลที่รายงานถูกต้องตามจริง
- กฎหมายใหม่ พรบ.ว่าด้วยธุรกรรมทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้มาใช้บริการไม่ต้อง เดินทางมายังสำนักงาน กฎหมายใหม่ดังกล่าวไม่ได้ยกเว้นเรื่องการจดทะเบียน นิติกรรมของสำนักงานที่ดิน ในอนาคตกฎหมายดังกล่าวจะเป็นอุปสรรคปัญหา ต่อสำนักงานที่ดินหรือไม่ ขอให้ช่วยกันศึกษาข้อมูลและติดตามแนวทางของกรม ที่ดินเกี่ยวกับการหารือข้อกฎหมายดังกล่าว
- อัตรากำลังช่างรังวัดขาดทุกสาขา ส่งผลกระทบต่อคิวรังวัดทำให้ควยาวขึ้น ดังนั้น ขอให้ช่างรังวัดที่ทำการรังวัดมาเรียบร้อยแล้ว เสนองานเพื่อถอนจ่าย และ เป็นการลดปริมาณงานค้างในมือช่างให้น้อยลง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ ส่วนแยก และอำเภอ

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตาม แผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงานการใช้งบประมาณ และปัญหาอุปสรรค

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน
- งานค้างยกมาก่อนปี ๒๕๖๖ ๔๓๒ ราย
- งานค้างยกมาปี ๒๕๖๖ ๔๓๒ ราย
- งานเกิด ๖,๑๖๑ ราย

งานเสร็จ ๖,๑๓๓ ราย
 แจก ๑๘๗ ราย
 - งานค้างก่อนปี ๒๕๖๖ ยกไป ๓๔๑ ราย
 (ขาย ๖ ราย/ให้ ๑ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๔ ราย/มรดก ๑๕ ราย/
 ใบแทน ๓๐ ราย/แบ่งแยก/รวม/สอบเขต ๔๕ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย
 ๒๐๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๔๒-๔๖ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ
 ระยะที่ ๑ ๓ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๔๙ ๓ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ
 ปี ๕๐ ๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๑ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ
 ปี ๕๓ ๒ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๔ ๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ
 ปี ๕๗ ๔ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๘ ๒ ราย/จัดสรร ๕ ราย)
 - งานค้างปี ๒๕๖๖ ยกไป ๑๑๙ ราย
 (ขาย ๕ ราย/ให้ ๓ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๕ ราย/ มรดก ๑๐ ราย/
 ใบแทน ๑๐ ราย/แบ่งแยก.รวม.สอบเขต ๖๖ ราย /ออกโฉนดเฉพาะราย
 ๑๙ ราย/จัดสรร ๑ ราย)
 - มีเจ้าหน้าที่ ๖ คน เฉลี่ยงานเกิด ๕๗ ราย/คน/วัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๙๕๕ ราย
 - งานเกิด ๖๓ ราย
 - งานเสร็จ ๘๘ ราย
 - งานค้างยกไป ๙๓๐ ราย
 - งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๒๓ ราย
 - งานค้างกองกลาง ๔๗๘ ราย
 - งานค้างในมือช่าง ๓๒๙ ราย
 - มีช่างรังวัด ๖ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๕๐ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๒๒ ราย/คน/เดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ

ค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียม ๑๖๘,๙๖๐.๐๐ บาท
 - รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๙,๘๖๘,๑๕๘.๐๐ บาท
 - ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖,๓๔๑,๓๕๐.๐๐ บาท
 - อาคารแสดมปี ๑,๘๗๖,๙๑๗.๐๐ บาท
 - ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๐,๖๔๓,๕๙๔.๐๐ บาท
 - รายได้ท้องถิ่น ๑,๐๖๔,๓๖๕.๐๐ บาท
 รวมเงิน ๒๙,๙๖๓,๓๔๔.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑,๙๔๔ เรื่อง
 - ส่งหนังสือ ๑,๗๕๙ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน
ฝ่ายควบคุมฯ

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน
รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	ค้าง	ร้อยละ
ท.ด.๑(งานค้าง)	๒๘,๘๙๙	๐	๐	๒๘,๘๙๙	๐
ท.ด.๑(งานปัจจุบัน)	๐	๕,๔๗๗	๔,๙๐๐	๕๗๗	๘๙.๔๗
ท.ด.๙	๐	๒	๒	๐	๑๐๐
ท.ด.๔๕	๐	๓๖	๓๖	๐	๑๐๐
อ.ช.๑๕	๐	๒๑	๒๑	๐	๑๐๐
ร.ว.๙	๐	๔๐๗	๔๐๗	๐	๑๐๐
น.ส.๕	๐	๒๑๕	๒๑๕	๐	๑๐๐
รวม	๒๘,๐๔๘	๖,๑๕๘	๕,๕๘๑	๒๙,๔๗๖	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

กลุ่มงานฯ

	ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้างยกไป
๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๒	๐	๐	๒๒
๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๙๕	๑๐	๐	๒๐๕
๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๘	๐	๐	๓๘
๔.ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๙๘	๙๘	๐
๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๕	๕	๐
๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐
๗.บุกรุกที่สาธารณะ/คพร.	๑	๐	๐	๑
๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	๐	๐	๒
๙.คดีทนาย	๒๐	๐	๑	๑๙
๑๐.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา	๐	๐	๐	๐
๑๑.มาตรา ๘	๖๗	๔	๐	๗๑
รวม	๓๔๕	๑๑๗	๑๐๔	๓๕๘

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สข.เกาะสมุย

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค (รายงานเอกสาร)

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑,๒๑๒ ราย
- งานเกิด ๒,๘๕๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๙๕๐ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๘๕๘ ราย
- ค้างยกไป ๑,๒๑๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๖.๘๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑,๐๖๑ ราย
- งานเกิด ๔๙ ราย
- งานเสร็จ ๕๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๑,๐๖๐ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๓๘ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๔๖๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔๒๒ ราย
- งานค้ำอื่น ๓๖ ราย
- คิวนัดรังวัด ๗๘ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๗๓,๔๙๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๔,๕๕๐,๕๓๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓,๖๘๓,๗๓๑.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑,๒๕๘,๒๔๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖,๒๘๗,๔๐๗.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๖๒๘,๗๔๓.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(ค่าเช่า) ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑๖,๔๘๒,๑๔๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๓๙๖ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๐๙๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๙๖๗ ราย
- งานเกิด ๒,๑๑๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๙๖ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๑๘๐ ราย
- ค้ำยกไป ๙๐๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๒๕ ราย
- งานเกิด ๔๕ ราย
- งานเสร็จ ๘๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๙๐ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๓๔ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๘ ราย

- งานค้ำในมือช่าง ๑๓๑ ราย
- งานค้ำอื่น ๑๗ ราย
- คิวนัดรังวัด ๕๒ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๑,๑๑๐.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๖๘๖,๕๓๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๙๗๘,๑๗๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓๑๑,๘๓๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒,๐๒๗,๔๖๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๒๐๒,๗๔๗.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕,๒๕๗,๘๗๓.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๙๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๑๔๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.ไชยา

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๕๖๒ ราย
- งานเกิด ๒,๐๘๒ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๒๕๐ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๐๕๔ ราย
- ค้ำยกไป ๕๙๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๘.๕๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๖๐๐ ราย
- งานเกิด ๖๙ ราย
- งานเสร็จ ๕๓ ราย
- งานค้ำยกไป ๖๑๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๙๘ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๓๑๒ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๖๒ ราย
- งานค้ำอื่น ๔๔ ราย
- คิวนัดรังวัด ๑๐๔ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๖,๕๔๙.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๒๗๒,๒๘๖.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๐๑๐,๓๙๖.๐๐ บาท

- อากรแสดมปี	๔๐๙,๗๐๓.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๖๔๘,๗๔๓.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๖๔,๘๗๕.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(พัสดุชำรุด)	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓,๔๔๒,๕๕๒.๐๐	บาท

- รับหนังสือ ๒๙๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๒๔๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

สข.พุนพิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๔๒๑ ราย
- งานเกิด ๑,๗๗๒ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๗๐ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๘๐๐ ราย
- ค้ำยกไป ๓๙๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๓๖ ราย
- งานเกิด ๔๘ ราย
- งานเสร็จ ๘๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๓๙๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๓๘ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๑๕ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๖๓ ราย
- งานค้ำอื่น ๘๓ ราย
- คิววันรังวัด ๘๐ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๗,๕๔๙.๐๐ บาท
- รายได้ออกรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๗๘๐,๔๔๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๑๔๖,๑๒๗.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๔๐๐,๔๖๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๓๖๑,๔๗๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๓๖,๑๔๘.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๘๖๒,๒๐๕.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๗๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๘๕๕ เรื่อง

มติที่ประชุม
ประธาน
สข.บ้านนาสาร

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒๘๔ ราย
- งานเกิด ๒,๕๕๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๑๖๘ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๕๗๔ ราย
- ค้างยกไป ๒๖๘ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๗๕๑ ราย
- งานเกิด ๕๔ ราย
- งานเสร็จ ๓๔ ราย
- งานค้างยกไป ๗๗๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๑๗ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๕๖ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๓๖๘ ราย
- งานค้างอื่น ๓๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๘๑ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๔,๒๑๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑,๙๓๔,๐๘๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘๖๐,๕๒๑.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๔๗๗,๙๒๕.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕๖๖,๔๘๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๖,๖๔๗.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๙๒๙,๘๘๐.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๙๙ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๘๖๓ เรื่อง

มติที่ประชุม
ประธาน
สข.เวียงสระ

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๘๓ ราย
- งานเกิด ๑,๕๙๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๒๔๕ ราย)

- งานเสร็จ ๑,๖๐๙ ราย
- ค้างยกไป ๓๖๙ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๓๒ ราย
- งานเกิด ๓๕ ราย
- งานเสร็จ ๒๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๔๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๖๙ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๐๕ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๓ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๕๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๑๒๘ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๓,๓๘๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๑,๑๐๘,๓๒๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๓๖๗,๘๙๑.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓๒๕,๒๗๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๐๘๒,๓๖๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๐๘,๒๓๗.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๐๑๕,๔๗๔.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๓๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๔๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๙๐๘ ราย
- งานเกิด ๑,๔๑๐ ราย (ตรวจสอบหลักฐาน ๕๘๓ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๓๘๖ ราย
- ค้างยกไป ๙๓๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๙ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๗๑ ราย
- งานเกิด ๖๔ ราย

- งานเสร็จ ๖๑ ราย
- งานค้างยกไป ๔๗๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรับวัด ๑๒๑ ราย
- งานค้างกองกลาง ๙๖ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๒๑๑ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๔๖ ราย
- คิวนัดรับวัด ๖๘ วัน ช่างรับวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๙ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๔,๑๙๙.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๖๓๔,๓๒๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๑๖๔,๐๐๑.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๔๙๓,๒๒๖.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖๕๘,๘๑๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๖๕,๘๘๓.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๐๕๐,๔๔๕.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๓๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๐๓๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.พระแสง

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค (รายงานเอกสาร)

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑๓๑ ราย
- งานเกิด ๘๓๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๓๐๙ ราย)
- งานเสร็จ ๘๒๔ ราย
- ค้างยกไป ๑๔๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรับวัด

- งานค้างยกมา ๑๔๓ ราย
- งานเกิด ๓๐ ราย
- งานเสร็จ ๒๔ ราย
- งานค้างยกไป ๑๔๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรับวัด ๙๑ ราย
- งานค้างกองกลาง ๔๔ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๔ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรับวัด ๗๐ วัน ช่างรับวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๔๒,๒๒๐.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๙๑๑,๘๖๗.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๕๘๒,๖๒๑.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๓๖๑,๕๓๑.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๒๒๗,๙๕๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๒๒,๗๙๕.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๒,๑๔๘,๙๘๔.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๒๒๒	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๖๒๗	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง

สข.ท่าฉาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๒๕๘	ราย
- งานเกิด	๑,๐๓๗	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๙๐ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๐๓๑	ราย
- ค้ำยกไป	๒๖๔	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๒๙	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๕๑๓	ราย	
- งานเกิด	๕๖	ราย	
- งานเสร็จ	๓๔	ราย	
- งานค้ำยกไป	๕๓๕	ราย	
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๖๖	ราย	
- งานค้ำยกกลาง	๑๖๘	ราย	
- งานค้ำในมือช่าง	๑๐๔	ราย	
- งานค้ำอื่น	๙๗	ราย	
- คิวนี้ตรังวัด ๙๗ วัน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน	เฉลี่ยคนละ ๑๘	ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๔๖,๓๕๘.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๑,๑๐๔,๐๐๘.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๙๕๓,๕๐๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๓๔๒,๑๕๖.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๒๗๖,๖๐๓.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๒๗,๖๖๑.๐๐	บาท

- รายได้เบ็ดเตล็ด (มัดจำรังวัด ๕ ปี)		๐.๐๐ บาท
รวมเงิน		๒,๗๕๐,๒๘๙.๐๐ บาท
- รับหนังสือ	๑๖๖	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๖๑๙	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สย.เกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	๔๐๖	ราย
- งานเกิด	๑,๗๔๘	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๔๗๔ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๗๙๖	ราย
- ค้างยกไป	๓๙๔	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๔๙.๖๐	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๕๒๘	ราย
- งานเกิด	๓๓	ราย
- งานเสร็จ	๓๑	ราย
- งานค้างยกไป	๕๓๐	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๒๗	ราย
- งานค้างกองกลาง	๒๔๑	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๑๖๒	ราย
- งานค้างอื่น	๐	ราย
- คิววันรังวัด ๙๙ วัน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน	เฉลี่ยคนละ ๒๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๑๙,๒๓๐.๐๐	บาท
- รายได้อีกครบกครองส่วนท้องถิ่น	๙๓๐,๘๔๔.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๕๕๘,๕๓๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๔๗๒,๘๒๖.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑,๒๘๙,๖๐๘.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑๒๘,๙๖๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓,๔๐๐,๐๐๑.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๒๑	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๔๑๔	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

สย.ดอนสัก

สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน /
โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๐๘ แปลง
- งานเกิด ๒๓๑ แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๒๙ ราย)
- งานเสร็จ ๒๓๗ แปลง
- ค้างยกไป ๓๐๒ แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๖.๔๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑๕๗ แปลง
- งานเกิด ๑๖ แปลง
- งานเสร็จ ๓๘ แปลง
- งานค้างยกไป ๑๓๕ แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๔๓ ราย
- งานค้างกองกลาง ๒๙ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๖๒ ราย
- งานค้างอื่น ๑ ราย
- คิวนัดรังวัด ๕๒ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคน ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๑,๖๐๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๕๕๘,๔๙๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๕๑,๘๘๔.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๑๖,๘๒๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๒๘,๔๐๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๒,๘๔๐.๐๐ บาท
- รายค้างอื่นๆ ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๒๘๐,๐๔๖.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๔๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๗๙ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูล
ทะเบียนที่ดิน

ฝ่ายทะเบียน

- การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินและการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบคอมพิวเตอร์ ได้ดำเนินการเชื่อมโยงข้อมูลเพิ่มขึ้นและเร่งดำเนินการให้ครบ ๑๐๐% ทุกสำนักงาน
- จังหวัด ๙๙.๘๒% สาขาเกาะสมุย ๙๙.๕๒% สาขาบ้านนาสาร ๙๙.๙๓%
- สาขาไชยา ๙๑.๖๒% สาขาเวียงสระ ๙๙.๙๖% สาขากาญจนดิษฐ์ ๙๘.๗๐%

มติที่ประชุม	สาขาบ้านตาขุน ๙๘.๗๐% สาขาพุนพิน ๙๙.๘๙% สาขาพระแสง ๙๙.๘๙% สาขาท่าฉาง ๙๙.๔๑% ส่วนแยกเกาะพะงัน ๙๙.๘๙% ส่วนแยกดอนสัก ๙๙.๘๗% รับทราบ
กลุ่มงานวิชาการที่ดิน	<u>๔.๓ เรื่องร้องเรียนร้องทุกข์</u> -เรื่องร้องเรียนและตรวจสอบเท็จจริง มีจำนวน ๑๙๕ เรื่อง งานเกิด ๑๐ เรื่อง งานเสร็จ ๐ เรื่อง ยังคงเหลืออีก ๒๐๕ เรื่อง ขอให้สาขาเร่งรัดตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายงานให้จังหวัดทราบเพื่อรายงานกรมที่ดินและขอยุติเรื่องร้องเรียน
มติที่ประชุม	รับทราบ <u>๔.๔ การทำลายสารบบที่ดิน</u>
ประธาน	-การทำลายสารบบที่ดิน ขอให้ฝ่ายทะเบียน(จังหวัด) สาขา/ส่วนแยก เร่งรัดดำเนินการทำลายให้ครบ ๑๐๐% เพื่อเตรียมความพร้อมในการนำเข้าภาพลักษณะสารบบที่ดินต่อไป
มติที่ประชุม	รับทราบ <u>๔.๕ รายงานผลการดำเนินงานงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕</u>
ฝ่ายอำนวยการ	-วงเงินงบประมาณที่ได้รับปีงบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๑,๘๖๓,๓๖๓.๓๓ บาท ผลการเบิกจ่ายในปีงบประมาณ จำนวน ๙,๔๕๙,๕๔๗.๓๓ บาท คิดเป็นร้อยละ ๘๐.๐๕ ซึ่งค้างเบิกจ่าย ๒,๓๙๗,๑๒๕.๐๐ บาท คิดเป็นร้อยละ ๑๙.๙๕ โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณทั้งหมด ๑๕ โครงการ ดำเนินการแล้วเสร็จ ๑๓ โครงการ คงเหลืออีก ๒ โครงการ คือ (๑)ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ (๒ ชั้น ๖ ห้อง) จำนวน ๑ หลัง /รั้ว /ป้ายสำนักงานและตาดฟ้าอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ผู้รับจ้างส่งมอบงานงวดที่ ๕ เรียบร้อยแล้ว อยู่ระหว่างดำเนินการเบิกจ่ายเงิน คณะกรรมการมีมติให้แก้ไขสัญญาจ้างมือจับราวกันตก จาก PVC สำเร็จรูป หุ้มราวบันไดขนาด ๔ นิ้ว แก้ไขเป็นมือจับราวบันไดกันตกแบบไม้เนื้อแข็งขนาด ๔ นิ้ว ผลการดำเนินงานก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ ๙๐ (๒)จ้างปรับปรุงหลังคาฝ้าเพดานและถนนคอนกรีต สาขาเกาะสมุย ผู้รับจ้างส่งมอบงานเรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการมีมติให้ดำเนินการแก้ไขงานจ้างดังกล่าว -วงเงินงบประมาณที่ได้รับปีงบประมาณ ๒๕๖๖ จำนวน ๑๕,๔๑๔,๙๐๐.๐๐ บาท โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณทั้งหมด ๑๕ โครงการ, ผู้รับจ้างอยู่ระหว่างดำเนินการส่งมอบงาน ๘ โครงการ, อยู่ระหว่างเสนออนุมัติเบิกจ่ายเงิน ๒ โครงการ, อยู่ระหว่างดำเนินการจัดร่างขอบเขตงานและกำหนดราคากลาง ๔ โครงการ และผู้รับจ้างอยู่ระหว่างจัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา ๑ โครงการ
มติที่ประชุม	รับทราบ

ประธาน

๔.๖ รายงานผลการยกเลิกใบเสร็จคอมพิวเตอร์

- การยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์ จำนวนใบเสร็จที่ใช้ไปทั้งสิ้น ๙,๙๐๖ ฉบับ มีการยกเลิกใบเสร็จ จำนวน ๖๓ ฉบับ คิดเป็นร้อยละ ๐.๖๔ สาเหตุที่ยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์มากที่สุดคือเจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียมภาษีอากรผิด ซึ่งสำนักงานที่คิดค่าธรรมเนียมผิดมากที่สุดคือ สำนักงานที่ดินสาขาเกาะสมุย และสำนักงานที่ดินจังหวัด ส่วนสาขาที่ไม่มีการยกเลิกใบเสร็จคือสาขาบ้านนาสาร และสาขาท่าฉาง

สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/ส่วนแยก	ใบเสร็จใช้ไป (ฉบับ)	ยกเลิกใบเสร็จ (ฉบับ)	ร้อยละ
๑. จังหวัด	๒,๑๘๔	๑๒	๐.๕๕
๒. สข.เกาะสมุย	๑,๐๒๔	๒๐	๑.๙๕
๓. สข.กาญจนดิษฐ์	๙๒๔	๒	๐.๒๒
๔. สข.ไชยา	๘๗๓	๔	๐.๔๖
๕. สข.พุนพิน	๘๘๑	๒	๐.๒๓
๖. สข.บ้านนาสาร	๘๕๔	๐	๐
๗. สข.เวียงสระ	๕๑๑	๙	๑.๗๖
๘. สข.บ้านตาขุน	๘๓๙	๒	๐.๒๔
๙. สข.พระแสง	๕๘๐	๗	๑.๒๑
๑๐. สข.ท่าฉาง	๓๐๑	๐	๐
๑๑. สย.เกาะพะงัน	๖๙๑	๓	๐.๔๓
๑๒. สย.ดอนสัก	๒๔๔	๒	๐.๘๒
รวมทั้งสิ้น	๙,๙๐๖	๖๓	๐.๖๔

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องเพื่อทราบ

สข.เกาะสมุย

- ปัญหาที่จอดรถในสำนักงานสาขาเกาะสมุยไม่เพียงพอ จึงได้มีการประชุมหรือหาแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าว

- การสมัคร GECC ของสาขาเกาะสมุยใน ปีงบประมาณ ๒๕๖๖ คณะทำงานได้มีการประสานงานกรมที่ดินเพื่อขอคำแนะนำ และประสานงานฝ่ายอำนวยการจังหวัดเพื่อขอคู่มือตัวอย่างในการสมัคร GECC

- โครงการปรับปรุงหลังคาฝ้าเพดานและถนนคอนกรีต ผู้รับจ้างส่งมอบงานแล้วแต่หลังคามีรั้วบางจุด คณะกรรมการได้แจ้งผู้รับเหมาดำเนินการแก้ไขแล้ว และจะตรวจสอบอีกครั้งเพื่อตรวจรับภายในเดือนนี้

สข.เวียงสระ

สาขาเวียงสระขาดอัตราช่างรังวัด โดยปัจจุบันได้มีการนัดคิวรังวัดไว้ก่อนแต่ยังไม่ มีช่างไปทำการรังวัด แก้ไขปัญหาเบื้องต้นโดยการให้หัวหน้าช่างไปรังวัดแทน

ประธาน จังหวัดได้ส่งช่างอนุพงศ์ เย็นท่าเรือ ช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัด
สุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขาเวียงสระ

สข.ท่าฉาง สาขาท่าฉางมีอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ไม่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน

ประธาน ขอให้ช่วยดูแลกันไปก่อนเนื่องจากเจ้าหน้าที่ขาดทุกสำนักงาน

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗ เรื่องอื่นๆ

ฝ่ายรังวัด กรมที่ดินให้งบประมาณในการจัดสร้างหลักเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี จำนวน
๘,๕๐๐ หลัก ซึ่งอยู่ระหว่างดำเนินการจัดสรรให้สาขาและทำสัญญาจ้างต่อไป

มติที่ประชุม รับทราบ

ปิดประชุมเวลา ๑๐.๕๐ น.

(ลงชื่อ)



ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวศรวิจิตร ชูสิทธิ์)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวสำอาง คงตระกูล)

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ